

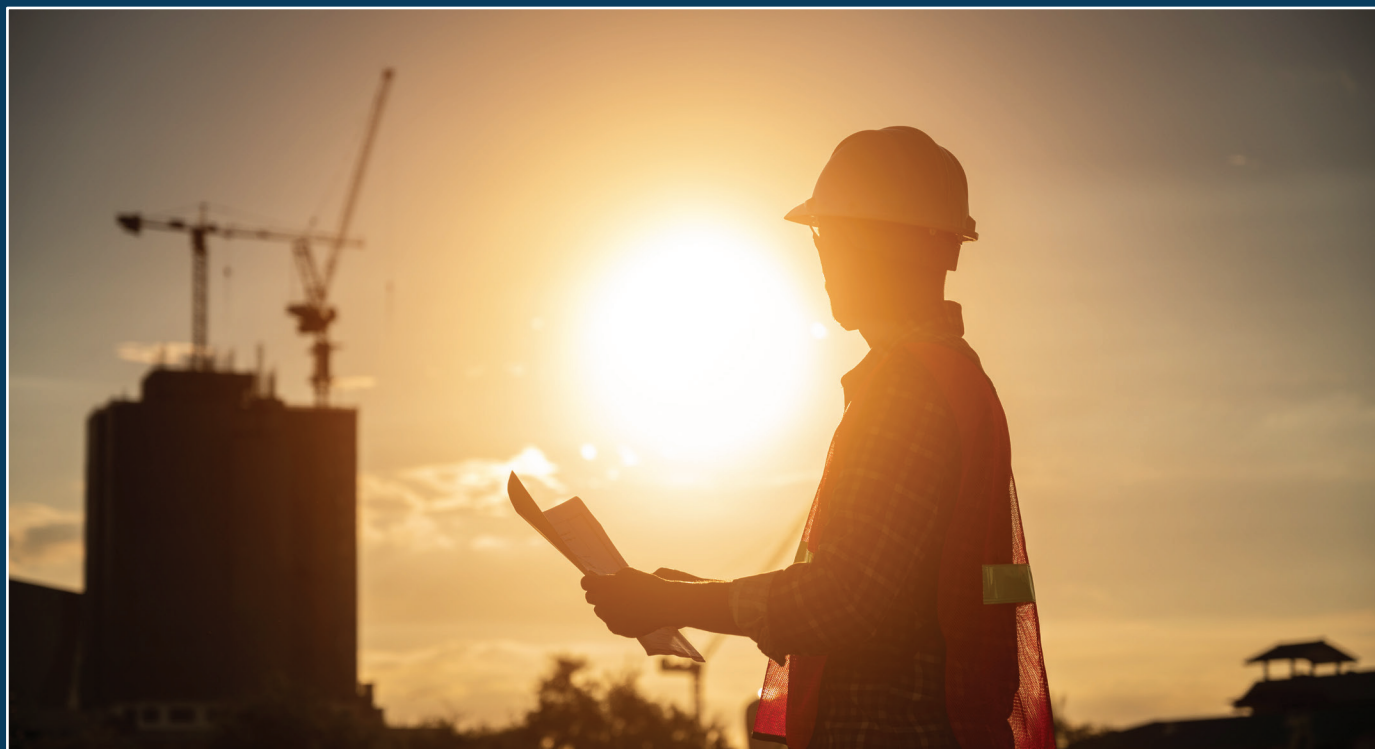


COMPANY PROFILE

www.nghiatrung.vn



NỘI DUNG



THÔNG TIN CÔNG TY

Kiến tạo dự án chất lượng

Thư ngỏ	07
Tầm nhìn, Sứ mệnh	08
Giá trị cốt lõi	10
Lĩnh vực hoạt động	11
Giấy phép đăng ký kinh doanh	12
Chứng chỉ năng lực xây dựng	14

15 năm hành trình phát triển

NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG

Tổng thầu Thiết kế & Thi công (Design & Build)	20
Tổng thầu Thi công (MEPF)	22
Thiết kế & Thi công Hạ tầng	24
An toàn là trên hết	26
Năng lực Trang thiết bị	28
Năng lực nhân sự	30
Cam kết khách hàng	33

Ntcons - tổng thầu chất lượng

DỰ ÁN TIÊU BIỂU 37





KIẾN TẠO DỰ ÁN CHẤT LƯỢNG

Trên hành trình hơn 15 năm hình thành và phát triển, Nghĩa Trung Construction (NTCons) đã tạo dựng được giá trị thương hiệu bằng những dự án với chất lượng và kỹ - mỹ thuật cao, nhận được sự tin tưởng từ nhiều Chủ đầu tư lớn trong và ngoài nước. Chúng tôi Xây Chất lượng và Dựng nên Niềm tin trong lòng Quý Đối tác, Chủ đầu tư





Mr. LÊ MINH TRUNG
CHỦ TỊCH HĐQT NGHĨA TRUNG

THƯ NGỎ

Kính chào Quý Đối tác, Chủ đầu tư,

Lời đầu tiên, NTCons xin chân thành cảm ơn Quý vị đã dành thời gian để chúng tôi trình bày về Hồ sơ năng lực của công ty.

Sau 15 năm hình thành và phát triển, NTCons đã tạo dựng nên giá trị thương hiệu là một trong những Tổng thầu thi công xây dựng chất lượng tại Việt Nam. Bằng những dự án chất lượng trải dài khắp cả nước trên nhiều lĩnh vực từ chung cư cao tầng, cao ốc văn phòng hay khách sạn cao cấp đến các dự án nhà xưởng công nghiệp, thi công hạ tầng, NTCons luôn làm hài lòng mọi yêu cầu khắt khe nhất, khẳng định tiềm lực vững mạnh của NTCons trong vai trò Tổng thầu.

Thành công lớn nhất của NTCons chính là sự hài lòng của Quý Chủ đầu tư, để làm được điều đó, chúng tôi luôn cải tiến và sáng tạo không ngừng để đưa ra các giải pháp thi công tối ưu, ứng dụng công nghệ vào quá trình xây dựng nhằm đẩy nhanh tiến độ và đảm bảo chất lượng cho mỗi dự án. Chúng tôi làm việc bằng đam mê, nhiệt huyết và khối óc của một tập thể giàu năng lực, kinh nghiệm, luôn sẵn sàng làm việc để đưa dự án về đích đúng cam kết.

Với chúng tôi, con người luôn là yếu tố then chốt cho mọi thành công, NTCons sở hữu đội ngũ nhân sự lành nghề, dày kinh nghiệm có đam mê cháy bỏng với xây dựng và nghiên cứu các kỹ thuật thi công. Điều đó tạo nên ưu thế vững chắc cho NTCons trên mỗi dự án chúng tôi tham gia thi công.

Trải qua 15 năm phát triển và khẳng định mình, NTCons đã sẵn sàng để đón nhận những thách thức và mở ra những cơ hội mới để định vị thương hiệu trên thị trường xây dựng. Với những ưu thế vững chắc đã nêu trên, chúng tôi chắc chắn sẽ là Đối tác chiến lược phù hợp với những kỳ vọng của Quý Chủ đầu tư.

Tin rằng, cùng nhau chúng ta sẽ xây dựng nên những công trình vững chãi cùng năm tháng.

Trân trọng.

CHỦ TỊCH HĐQT

(đã ký)

MR. LÊ MINH TRUNG

TẦM NHÌN - SỨ MỆNH

TẦM NHÌN



Là một Tổng thầu Thiết kế và Thi công chất lượng, chúng tôi theo đuổi chiến lược xây dựng và quản lý dự án tối ưu nhằm tăng trưởng bền vững & trở thành đối tác, Nhà thầu uy tín cho các công trình quan trọng của Quý Chủ đầu tư.



SỨ MỆNH



- + Đóng góp cho Ngành Xây dựng trong nước những công trình chất lượng, thẩm mỹ và bền bỉ cùng năm tháng.
- + Bồi dưỡng những thế hệ kỹ sư chuyên nghiệp, tài năng được đào tạo trong môi trường làm việc công bằng, minh bạch, lấy con người làm trọng tâm.
- + NTCons mong muốn công ty của chúng tôi lan toả giá trị tương lai tích cực, cung cấp các giải pháp hiệu quả cho tất cả các bên liên quan và phụng sự xã hội.



NTCons

BUILDING WITH VISION AND PRIDE

GIÁ TRỊ CỐT LÕI



CHẤT LƯỢNG

NTCons luôn chủ động đưa ra giải pháp để vận hành hiệu quả và cải thiện chất lượng trên mỗi dự án thi công để mỗi công trình sau luôn tốt hơn công trình trước; lợi ích cho các bên đều tăng theo thời gian.



ĐỔI MỚI

Là một Tổng thầu lấy chất lượng làm đầu, chúng tôi luôn cập nhật xu hướng công nghệ và vận dụng linh hoạt, hiệu quả vào quá trình thi công, tối ưu hóa lợi nhuận trên mỗi hạng mục dự án.



CHUYÊN NGHIỆP

Chuyên nghiệp trong văn hóa làm việc, ứng xử với Đối tác - Khách hàng; tử tế với bản thân, gia đình và xã hội.

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG





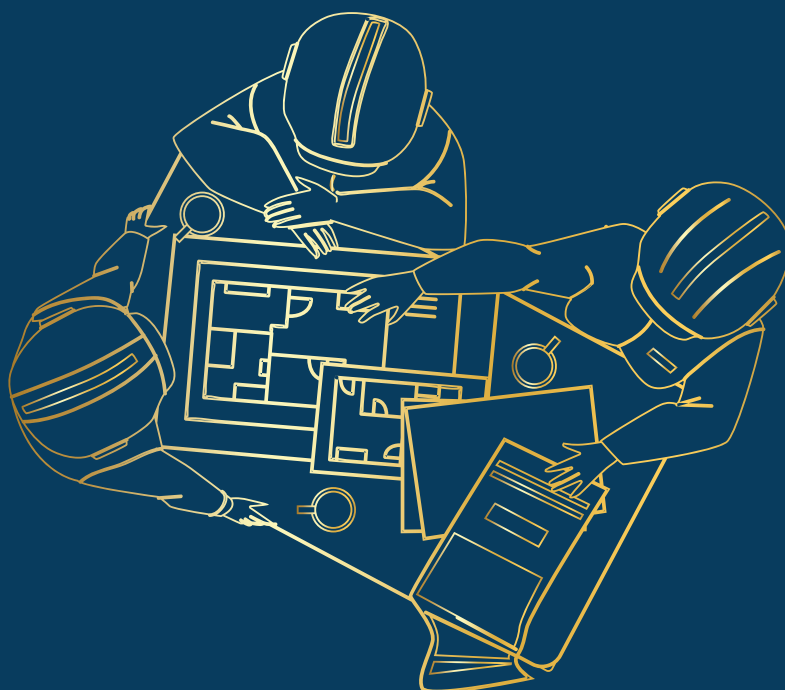
**TỔNG THẦU
THIẾT KẾ & THI CÔNG
(DESIGN & BUILD)**

**NHÀ THẦU THI CÔNG
MEPF**

**THIẾT KẾ &
THI CÔNG HẠ TẦNG**



GIẤY PHÉP ĐĂNG KÝ KINH DOANH



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0305452258

Đăng ký lần đầu: ngày 11 tháng 01 năm 2008

Đăng ký thay đổi lần thứ: 11, ngày 02 tháng 12 năm 2024

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG NGHĨA TRUNG

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính

Số 08 Đường số 7, Khu phố 5, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 084.842.9999

Fax:

Email:

Website:

3. Vốn điều lệ: 20.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 2.000.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: NGUYỄN THANH BÌNH

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 26/04/1978

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 042078000398

Ngày cấp: 19/09/2022

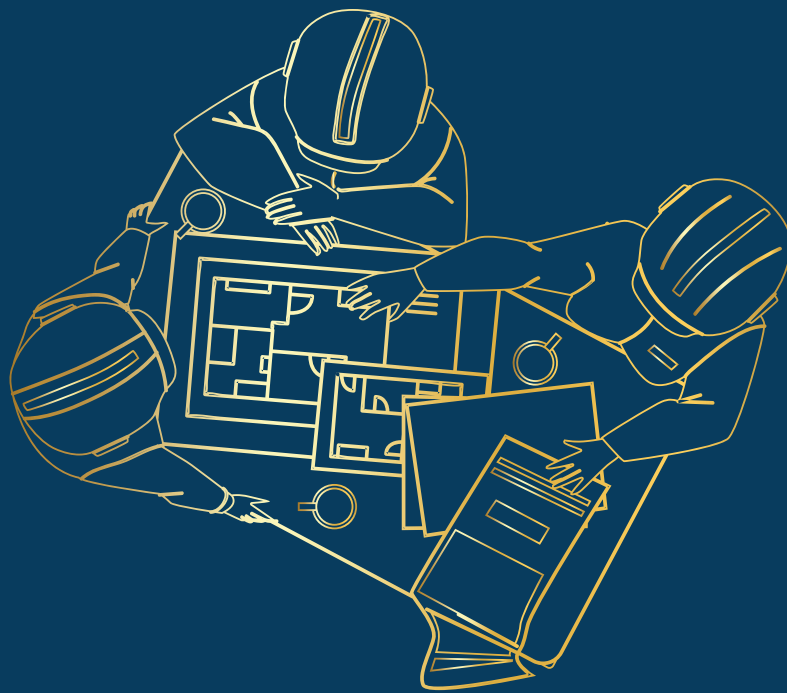
Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật
tự xã hội

Địa chỉ thường trú: 16 Đỗ Xuân Hợp, Khu Phố 6, Phường Phước Long B, Thành phố
Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 16 Đỗ Xuân Hợp, Khu Phố 6, Phường Phước Long B, Thành phố Thủ
Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam



CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG



ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HCM-00029033

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1202/QĐ-SXD-QLNGĐXD ngày 19/8/2019)

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG NGHĨA TRUNG**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0305452258

Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 11/01/2008, thay đổi lần thứ 4 ngày 05/05/2017;

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: **Cao Hữu Tuấn**

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: 25 Đường 40, Cư xá lữ gia, Phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh

Số điện thoại: 38635570

Số fax: Không có

Email: nghiatrung_jsc@yahoo.com

Website: Không có

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Thi công xây dựng công trình dân dụng: Hạng II.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 19/8/2029./.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 8 năm 2019



Hoàng Thị Ánh Tuyết



15 NĂM - HÀNH TRÌNH PHÁT TRIỂN

NTCons kiên trì trên hành trình chinh phục Quý Chủ đầu tư bằng chất lượng vượt trội trên mỗi dự án thi công, công trình sau luôn tốt hơn công trình trước. Vì niềm tin, sự lựa chọn của Quý vị là thành công của tập thể chúng tôi.







NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG



TỔNG THẦU THIẾT KẾ & THI CÔNG (DESIGN & BUILD)

Với hơn 15 năm kinh nghiệm phát triển trong lĩnh vực xây dựng, NTCons hoàn toàn đủ khả năng triển khai tất cả các hạng mục của một dự án xây dựng Dân dụng, Công nghiệp hoặc các dự án Hạ tầng bao gồm từ khâu thiết kế đến thi công và hoàn thiện bàn giao cho Chủ đầu tư.

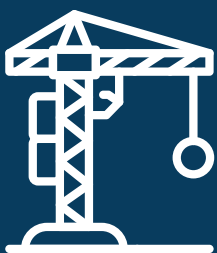
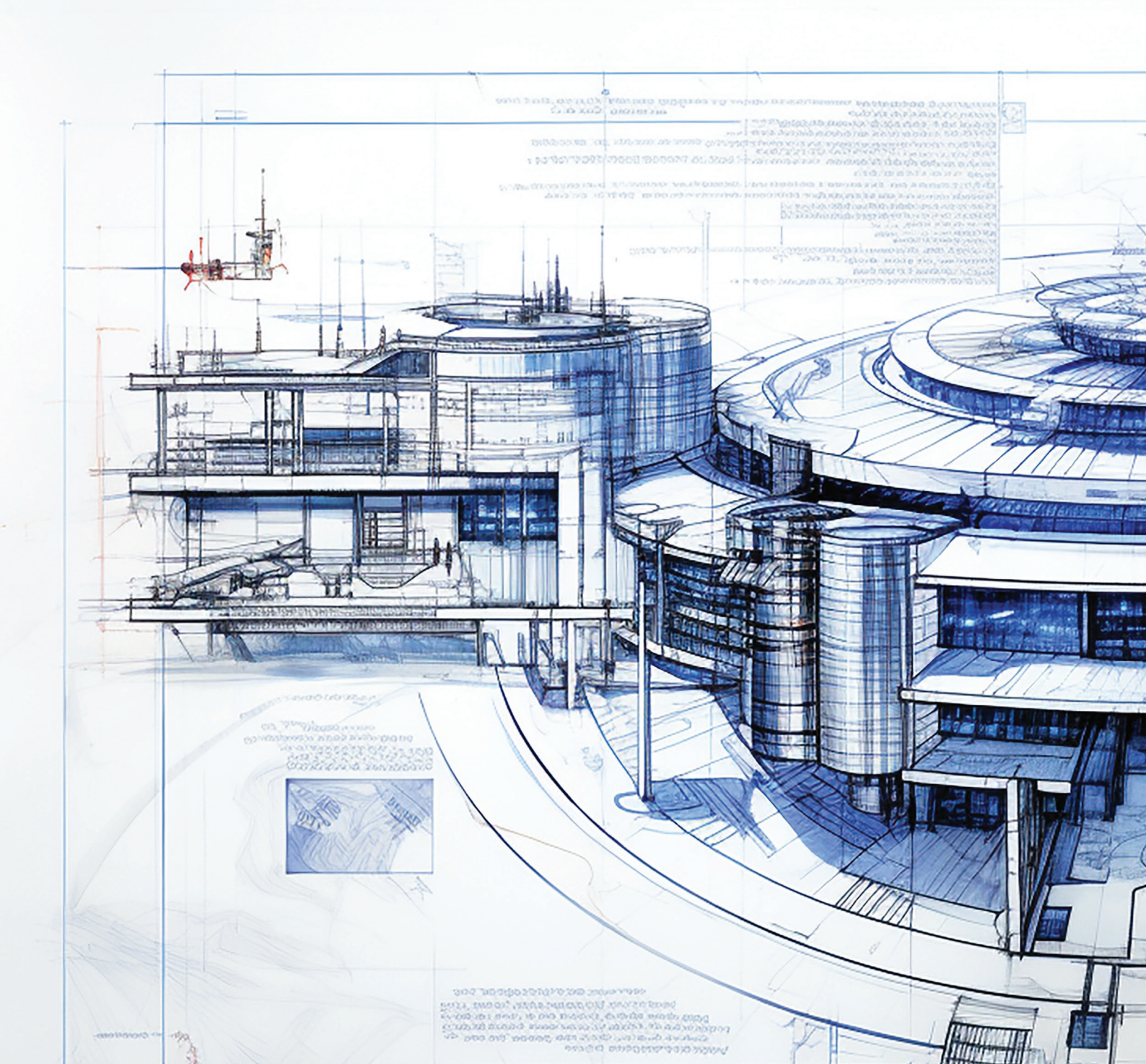
Bằng mô hình Design and Build, cùng việc áp dụng những tiến bộ Công nghệ hiện đại vào quá trình thi công, NTCons có thể định hướng và phân bổ nguồn lực hiệu quả ngay từ quá trình thiết kế, xây dựng và vận hành các dự án từ đó giúp khách hàng tối ưu hóa chi phí bỏ ra, xem xét và đánh giá những rủi ro có thể gặp phải ngay từ trước khi bắt đầu dự án.

Thêm vào đó, NTCons sở hữu mô hình vận hành tinh gọn, đội ngũ nhân sự dày kinh nghiệm cùng một tiềm lực tài chính vững vàng hoàn toàn đủ khả năng vận hành cùng lúc nhiều dự án và mang lại lợi ích tốt nhất cho Quý Chủ đầu tư:

- Kiểm soát và phân tích rủi ro trước khi triển khai dự án
- Tiết kiệm chi phí vận hành, gia tăng lợi nhuận
- Rút ngắn tiến độ thi công & đảm bảo chất lượng từng hạng mục

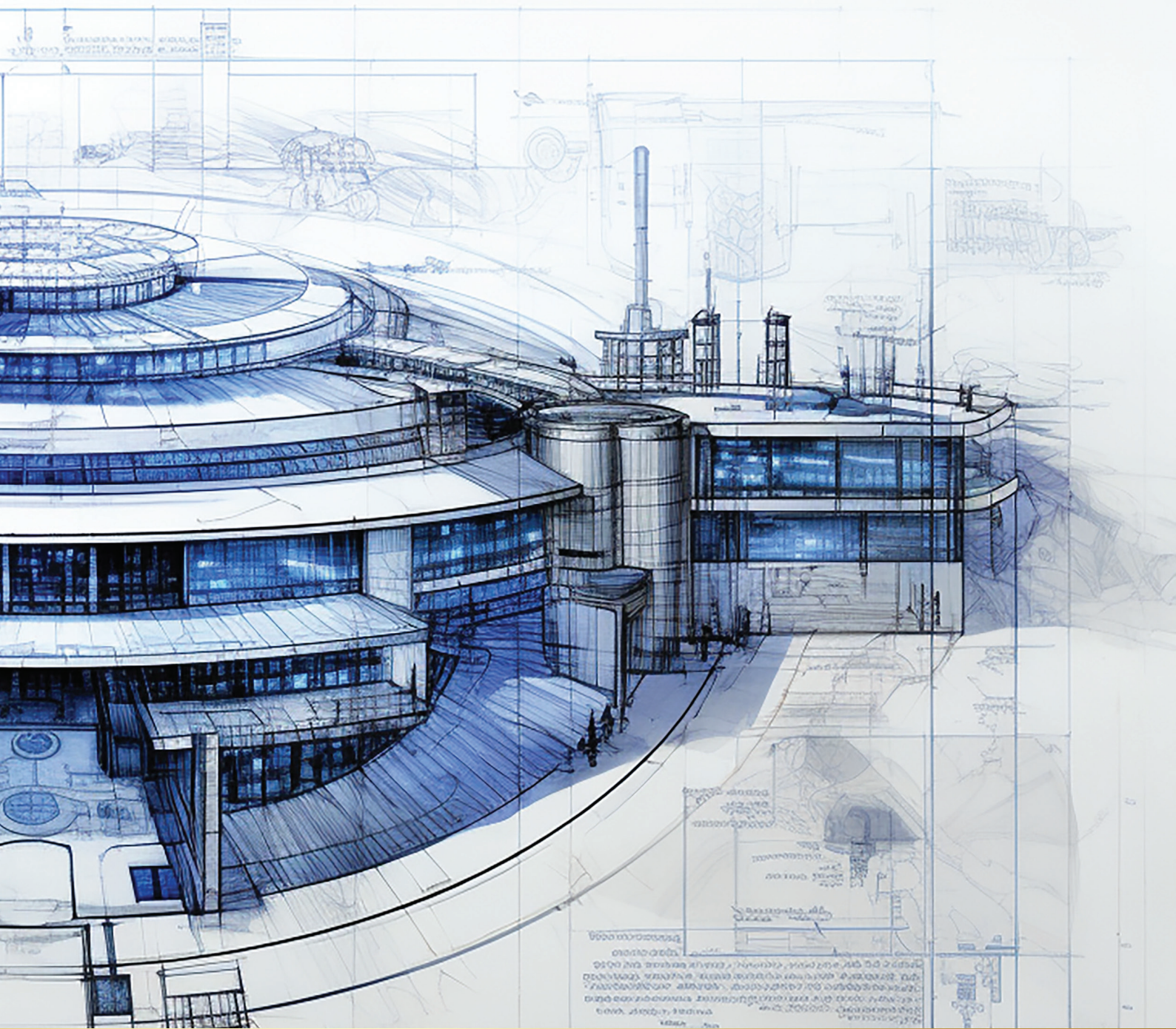


NTCons
PROJECT: VĂN PHÒNG LÃNH VIỆN
BÁNH MÌ TÂY - AN TỌA - SÂN MỘT HƯỚNG
CÔNG TY - HEALTH - ENVIRONMENTAL
START DATE: 2019-07-2023
COMPLETION DATE: 2019-05-2024
TIN TỨC - SỰ
NEWS - EVENT



TỔNG THẦU THI CÔNG MEPF





Trong vai trò Tổng thầu NTCons hiểu rõ sự phối hợp giữa Xây dựng và MEPF rất quan trọng trong việc đưa dự án về đích suôn sẻ. Chính vì thế, ưu điểm lớn nhất của chúng tôi chính là:

- Sở hữu mô hình Design and Build cùng năng lực thi công nhiều năm trong lĩnh vực xây dựng, Khối Cơ điện của NTCons đã trải qua rất nhiều dự án, có kinh nghiệm xử lý tất cả các vấn đề, kiểm soát rủi ro từ quá trình Thiết kế đến thi công các dự án.
- Chúng tôi áp dụng hiệu quả mô hình BIM, các phần mềm ứng dụng nhằm phân tích và xây dựng hệ thống thông tin, phối hợp chặt chẽ với khối xây dựng từ lúc bắt đầu triển khai dự án giúp NTCons kiểm soát tốt các giai đoạn và hoàn thiện dự án với chất lượng cao, đáp ứng tốt các yêu cầu Kỹ - Mỹ thuật của Khách hàng.

Chính vì thế trong vai trò Tổng thầu cùng năng lực thi công đã được chứng minh trong suốt 15 năm, NTCons hoàn toàn đủ khả năng đảm nhận và hoàn thiện từ Cơ điện, hạ tầng, cảnh quan, PCCC cho dự án của Quý vị



THIẾT KẾ & THI CÔNG HẠ TẦNG



Không gian Xanh - Sạch - Đẹp xung quanh mỗi dự án xây dựng luôn là yếu tố quan trọng tạo nên môi trường đáng sống cho cư dân, giúp cho mỗi khách hàng tại dự án cảm nhận được hết vẻ đẹp, trải nghiệm và tận hưởng trọn vẹn những tiện ích mà công trình mang lại.

Vì điều đó, bằng kinh nghiệm thực chiến qua nhiều dự án quy mô trong nước, NTCons trong vai trò Nhà thầu luôn tập trung hoàn thiện các hạng mục cơ sở hạ tầng một cách chẩn chu, tỉ mỉ trong từng chi tiết, giúp tạo dựng những không gian công cộng hấp dẫn về khí hậu và thẩm mỹ – nơi con người có thể giao tiếp với nhau và với thiên nhiên cũng như tái tạo sức lao động.

Tin chắc rằng với lợi thế nhiều năm trong lĩnh vực Thiết kế & Thi công Hạ tầng dự án, NTCons sẽ là sự lựa chọn tin cậy cho Quý Đối tác, góp phần hoàn thiện dự án quan trọng của Quý vị một cách hiệu quả, chất lượng nhất.



AN TOÀN LÀ TRÊN HẾT

"Con người là tài sản vô giá, chìa khóa then chốt cho mọi thành công"

NTCons đặt ưu tiên hàng đầu cho sứ mệnh đảm bảo an toàn về tính mạng, sức khỏe của toàn thể người lao động và các bên liên quan trong suốt quá trình hoạt động của công ty.

Chúng tôi đầu tư nghiêm túc cho các hoạt động về an toàn từ khâu đào tạo, huấn luyện kiến thức an toàn cho nhân sự tham gia thi công trên dự án đến nhân sự phụ trách công tác an toàn và vật dụng trang bị cho đội ngũ cán bộ nhân viên và lực lượng thi công – những người hàng ngày hàng giờ đối diện với nguy hiểm khi làm việc tại công trường.

Với chúng tôi, một trong những yếu tố quan trọng để đánh giá thành công của dự án chính là số giờ lao động không tai nạn trên công trường. Công trường NTCons là nơi làm việc An toàn, An toàn vì hạnh phúc của mọi người lao động





NĂNG LỰC TRANG THIẾT BỊ

Nhằm hỗ trợ tốt nhất cho công tác thi công, NTCons luôn đầu tư nâng cấp hệ thống thiết bị hiện đại, tiến hành nhập khẩu và thay mới các thiết bị đã cũ, ưu tiên sử dụng những thương hiệu có uy tín trên thế giới.

Mỗi năm, NTCons tổ chức hoạt động rà soát và kiểm tra chất lượng của từng loại thiết bị sử dụng cho dự án để đảm bảo an toàn cho người sử dụng và đảm bảo tiến độ thi công. Để kịp thời cung ứng thiết bị cho các công trường từ Nam ra Bắc, chúng tôi xây dựng và thuê hệ thống kho bãi tại nhiều khu vực trung chuyển quan trọng nhằm kịp thời đáp ứng nhu cầu cho các dự án thi công.







NĂNG LỰC NHÂN SỰ





Con người là nền tảng cho mọi hoạt động tạo nên thành công và phát triển cho NTCons. Trải qua nhiều năm tập trung vào đào tạo và xây dựng, Chúng tôi tự tin sở hữu Đội ngũ nhân sự với trình độ chuyên môn cao, dày kinh nghiệm đã và đang đồng hành cùng các Khách hàng, Đối tác dựng xây nên những công trình chất lượng, góp phần nâng cao và khẳng định giá trị thương hiệu NTCons.

Với định hướng tập trung vào con người, chúng tôi không ngừng tổ chức các khóa đào tạo cả về chuyên môn và kỹ năng cho đội ngũ nhân sự góp phần nâng cao trình độ và tạo ra lớp kế thừa vững chắc cho thế hệ tiếp theo của NTCons.





CAM KẾT KHÁCH HÀNG

Thành công lớn nhất của NTCons chính là sự hài lòng của Quý Chủ đầu tư, để làm được điều đó, chúng tôi luôn cải tiến và sáng tạo không ngừng để đưa ra các giải pháp thi công tối ưu.

Chất lượng là ưu tiên hàng đầu, NTCons sẽ không ngừng đưa ra các giải pháp đột phá, đáp ứng yêu cầu khắt khe của Chủ đầu tư, tiếp cận dần với các tiêu chuẩn trên thế giới, nâng tầm giá trị dự án và khẳng định thương hiệu NTCons.



NTCONS - TỔNG THẦU CHẤT LƯỢNG

Trải qua 15 năm phát triển và khẳng định mình, NTCons đã sẵn sàng để đón nhận những thách thức và mở ra những cơ hội mới để định vị thương hiệu trên thị trường xây dựng. Với những ưu thế vững chắc đã nêu trên, chúng tôi chắc chắn sẽ là Đối tác chiến lược phù hợp với những kỳ vọng của Quý Chủ đầu tư.







DỰ ÁN TIÊU BIỂU



DỰ ÁN : VĂN PHÒNG LÀM VIỆC

33-35-35A Hồ Hảo Hớn, Phường Cô Giang,
Quận 1, Tp Hồ Chí Minh

QUY MÔ:

- 01 tầng hầm + 7 tầng cao
- Thi công kết cấu và hoàn thiện



DỰ ÁN: CĂN HỘ DỊCH VỤ GÒ Ô MÔI

81 Gò Ô Môi, Phường Tân Thuận, Quận 7,
Tp Hồ Chí Minh

QUY MÔ:

- 01 tầng hầm + 7 tầng cao
- Thi công kết cấu và hoàn thiện





DỰ ÁN: NHÀ Ở KẾT HỢP KHÁCH SẠN

Số 6-6A-6B Đường Đề Thám,
P. Cầu Ông Lãnh, Q1, Tp Hồ Chí Minh

QUY MÔ:

- 02 tầng hầm + 7 tầng cao
- Kết cấu phần ngầm, thân thô, hoàn thiện và MEP



DỰ ÁN: VĂN PHÒNG KẾT HỢP SHOWROOM

Đường Số 1A, KCN Đồng An, Bình Hòa, Thuận An, Bình Dương

QUY MÔ:

- Tầng
- Thiết kế và thi công kết cấu, hoàn thiện





DỰ ÁN: KHU PHỨC HỢP SAIGON PEARL

Số 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 22,
Quận Bình Thạnh, TP.HCM

QUY MÔ:

- Khu Shop house: 01 tầng hầm, 01 tầng lửng, 07 tầng lầu, 01 tầng kỹ thuật.
- Khu Villas: 03 tầng, 01 tầng áp mái.





DỰ ÁN: CĂN HỘ DỊCH VỤ BÌNH DƯƠNG

1253-1254 Tân Lập, P. Đông Hòa, Tp. Dĩ An,
T. Bình Dương

QUY MÔ:

- 1 tầng hầm + 7 tầng cao
- Thi công kết cấu và hoàn thiện





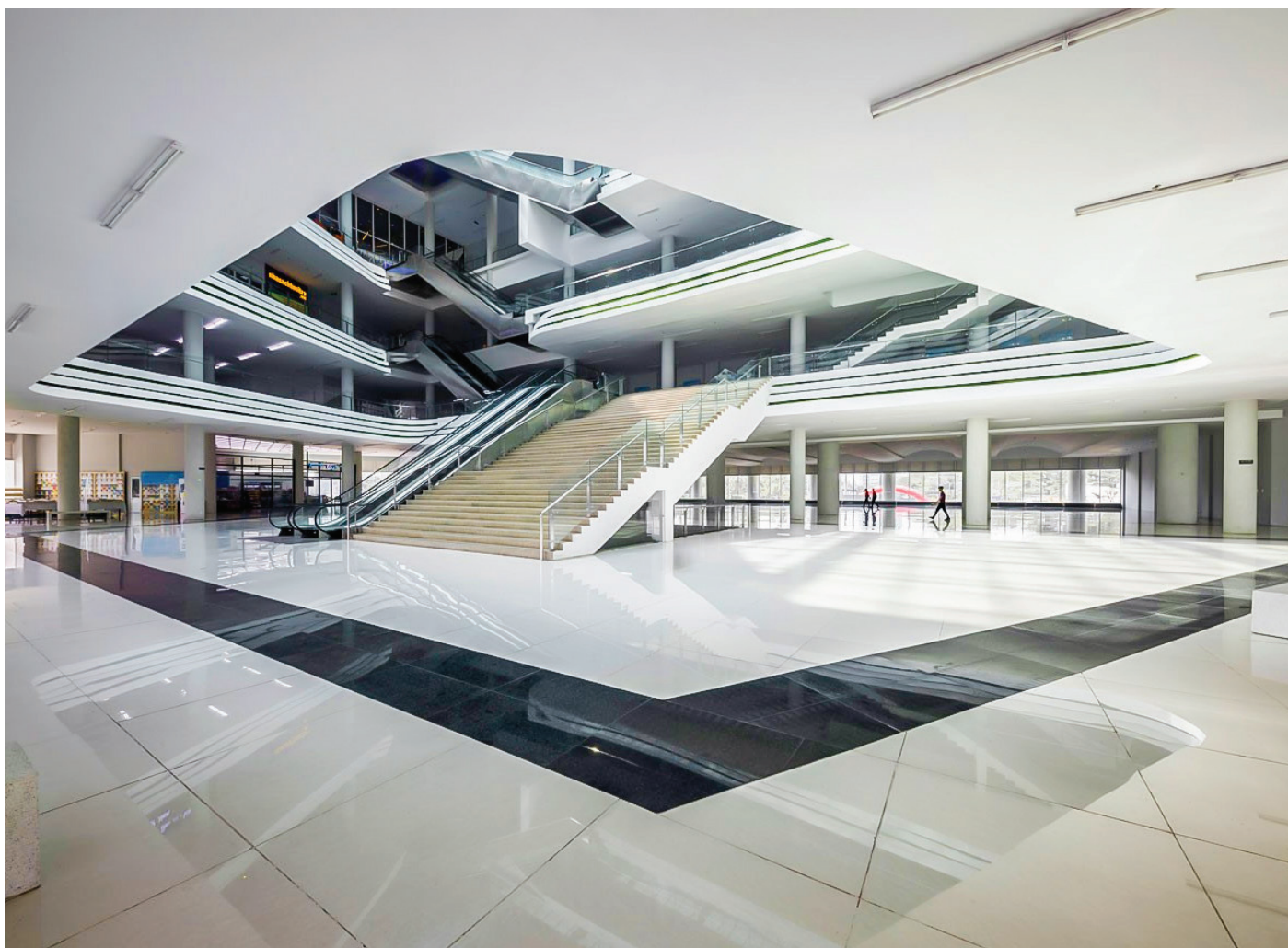
DỰ ÁN: NHÀ VĂN HÓA SINH VIÊN TP HCM (ĐẠI HỌC QUỐC GIA TP HCM)

Phường Đông Hòa, Thị xã Dĩ An, Bình Dương

QUY MÔ:

6 tầng, sân thượng







DỰ ÁN: TRƯỜNG MẦM NON VÀ TIỂU HỌC QUỐC TẾ DẠY BẰNG TIẾNG ANH (TRƯỜNG QUỐC TẾ BIS EYFS)

101 Thảo Điền, phường Thảo Điền, Quận 2, TP. HCM





DỰ ÁN: TÒA NHÀ BELIEVE

Pasteur, Quận 3, TP. HCM

QUY MÔ:

- Tầng cao 3 tầng
- Tổng diện tích sàn xây dựng (bao gồm sàn mái): khoảng 2.568m²







DỰ ÁN: CHUNG CƯ 8X RAINBOW

119 Bình Long, Bình Hưng Hòa A, Bình Tân

Chủ đầu tư: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ NGỌC ĐÔNG DƯƠNG**

Hạng mục: Khung bê tông cốt thép block 18 tầng

Quy mô: 12.000 m²





DỰ ÁN: KHU BIỆT THỰ CAO CẤP RIVIERA COVE

Phường Phước Long, Quận 9, TP.HCM

Chủ đầu tư: **CÔNG TY TNHH LIÊN DOANH RIVIERA COVE**

Hạng mục: Tổng thầu thi công

Quy mô: 17 căn biệt thự



DỰ ÁN: NHÀ MÁY BÁNH KẸO PHÚ TƯỜNG

KCN Đức Hòa 1, Huyện Đức Hòa, Long An

Chủ đầu tư: **CÔNG TY CỔ PHẦN THỰC PHẨM PHÚ TƯỜNG**

Hạng mục: Nhà xưởng, Văn phòng, trạm điện, nhà xe, bể nước, thi công hạ tầng kỹ thuật

Quy mô: 12.000 m² (đợt 1)



DỰ ÁN: BẮC NINH CONFECTIONERY FACTORY

KCN VSIP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh

Chủ đầu tư: **PHÚ TƯỜNG LTD.,CO**

Hạng mục: Nhà xưởng, Văn phòng, trạm điện, nhà xe, bể nước, thi công hạ tầng kỹ thuật

Quy mô: 8.000 m² (đợt 1)



DỰ ÁN: NHÀ MÁY GIÀY DONA STANDARD FOOTWEAR

KCN Xuân Lộc, Đồng Nai

Chủ đầu tư: **PHÚ TƯỜNG LTD.,CO**

Hạng mục: Nhà xưởng, nhà kho, văn phòng, nhà chuyên gia, nhà phụ trợ, cơ sở hạ tầng

Quy mô: 270.000 m²



DỰ ÁN: FUSION ALYA RESORT HỘI AN

Bãi biển Cửa Đại, Hội An

Chủ đầu tư: **HỘI AN HIDEAWAY LLC**

Hạng mục: 01 tòa nhà chính, 15 biệt thự hồ bơi, 7 biệt thự bãi biển, 11 block hotel

**“NTCons - Tổng thầu Thi công chất lượng cho mọi công trình
We provide quality construction for every project”.**



NTCons®
BUILDING WITH VISION AND PRIDE

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG NGHĨA TRUNG

Trụ sở:

Số 8, Đường số 7, Khu phố 5, P. An Phú, TP. Thủ Đức, TP.HCM

Văn phòng đại diện:

D'Verano, D02, Đường N6, Lake view Thủ Thiêm, Phường An Khánh,
Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Website: www.nghiatrung.vn | Phone: 084 842 9999